

## 網走市新庁舎建設に係る説明会 議事録

説明先：市内団体

開催日時：令和元年7月10日（水）18時30分～19時30分

説明会場：エコーセンター

出席者：36名

**Q1. 海拔5m以下の敷地では、国の支援を受けられないと聞いたが金市舘ビル跡地で問題ないか？**

- そのような条件はないと理解している。

**Q2. 市役所として必要だと考えている面積は？**

- 建設位置が決まっていない中で、どのような機能を持たせるかなどの議論はできない状況である。しかし、階段は急であるし、市民待合スペースがない、相談室もないなど指摘されており、その部分は解消したいと考えているが、執務スペースを中心に面積を圧縮したいと考えている。

**Q3. 現庁舎の駐車場は何台？**

- 現庁舎は60台であり、金市舘ビル跡地とした場合は、60台かそれ以上は確保できると見込んでいる。

**Q4. 1階を駐車場とすれば津波のリスクは減るし、駐車台数は増えるのでは？**

- 建設位置、規模が決まっていないため、そこまでの検討は行っていないが、今後の検討とするとともに、検討委員会へ報告する。

**Q5. 現庁舎の周辺には職員が借りている駐車場があるが、金市舘跡地にした場合はどうするのか？**

- 確認していないが、駐車場が周辺に無ければ、職員は現在の駐車場を利用するのではないか。

**Q6. 現庁舎を壊した場合の利用は考えているのか？**

- 現段階では公用車駐車場として使用し、今後は売却等も検討しながら出来れば解体経費に充てたい。

**Q7. 評価の◎を5点、○を4点、△を3点、×を0点に置き換えると、金市舘跡地周辺敷地が15点評価になる。**

現本庁舎敷地の評価のうち「A 関連計画と周辺環境」は金市舘ビル跡地周辺敷地と同様に◎でも良いのではないかと。また、「D 経済性と実現性」の△評価の理

### 由は？

- 現庁舎で建て替えても現状と条件が変わらないため、大きな変化は見込めないが、金市館ビル跡地周辺敷地では中心市街地に近くなるため、事業者がビジネスチャンスと見て動き出す可能性があるのではないかという差である。
- 仮庁舎や仮駐車場、議会の代替施設などを確保しなければならず費用がかかる。

### Q8. 借金が300億円以上ある中で市の負担40億円をどのように工面するのか？ 地元金融機関から借りるのか？

- 大きな施設を整備する時、普通はどの市町村も借金をして整備している。これは、現在の市民だけで負担するのではなく、将来の世代も使用する施設なので、みんなで均等に負担しようという考え方である。
- 一番有利な調達方法を検討する。

### Q9. いずれ建て替えなければならない公共施設は？水道施設は？

- まずは耐震性のなかった総合体育館、市民会館、消防本部庁舎であると考えているが、これらは当面は代替施設があることから近い将来の議論となる。
- 道路や橋梁の整備も多くの要望がある。
- 公共施設総合管理計画が策定されており、総量縮小が基本的な考え方。
- 導水管は調査をした結果、管内は綺麗な状態であったが、外側は腐食があることから、計画的に直している。